

Keuring Waterinstallatie / Privéwaterafvoer

Overeenkomst klant – keurder

De ondergetekende:

De Keuringsorganisatie en de Keurder zoals opgenomen in het keuringsattest.

Hierna “Keurder” genoemd;

En

2)..... [naam], wonende te [gemeente]

Hierna “Klant/Titularis” genoemd

Keurder en Klant/Titularis hierna gezamenlijk te noemen **“Partijen”**.

Overwegende dat:

De Keurder bij de Klant/Titularis een keuring van de aangesloten binneninstallatie, niet-aangesloten binneninstallatie, de installatie van tweedecircuitwater en/of privéwaterafvoer zal uitvoeren; De Keurder vanuit ISO 17020 verplicht is om onderhavig overeenkomst toe te voegen aan het keuringsattest

Komen partijen het volgende overeen:

Artikel 1: De keuring van de aangesloten binneninstallatie, de niet-aangesloten binneninstallatie en de installatie van het tweedecircuitwater

Verplichtingen Klant

De Klant ontvangt een dag en uur waarop de keuring zal plaatsvinden. De klant dient ervoor te zorgen dat de hele installatie op een veilige manier toegankelijk is voor de keurder. Het is de keurder toegelaten zijn activiteiten op te schorten indien de veiligheid niet gegarandeerd kan worden. Indien de Keurder van mening is dat bepaalde veiligheidsrisico's zich voordoen, zal de keuring pas worden uitgevoerd wanneer de risico's weggenomen zijn en de keuring veilig uitgevoerd kan worden.

De Klant zal instaan voor het openen van de deksels (zoals bijvoorbeeld van hemelwaterputten) of ziet er alleszins op toe dat deze gemakkelijk door de Keurder geopend kunnen worden. De Klant verzamelt een uitvoeringsplan van de binneninstallatie of de installatie tweedecircuitwater alsook een gedetailleerd overzicht van de aangesloten toestellen bij aanvang van de keuring. De Klant vult de inventaris van de installatie waarheidsgetrouw in en stelt ter staving de nodige bewijsstukken ter beschikking opdat de Keurder de installatie correct kan beoordelen.

De Klant is op de hoogte dat de keuring echter geen technische keuring van de werking van de onderdelen of de gebruikte materialen in de binneninstallatie betreft.

Verplichtingen Keurder

De Keurder controleert de minimale vereisten inzake beveiliging van terugstroming, hetzij in of naar de binneninstallatie of de niet-aangesloten binneninstallatie, hetzij naar het openbaar waterdistributienetwerk of het correct gebruik van tweedecircuitwater in de installatie van het tweedecircuitwater. De keurder keurt deze verplichtingen conform de criteria opgenomen in het ministerieel besluit betreffende de keuring.

De Keurder voegt het uitvoeringsplan en de gevalideerde inventaris, aangeleverd door de Klant en geverifieerd door de Keurder, bij het keuringdossier.

Artikel 2: De keuring van de privéwaterafvoer

Verplichtingen Klant

Alvorens de keuring kan plaatsvinden, dient het rioleringsstelsel volledig te zijn aangelegd vanaf het afvoerpunt tot het lozingspunt. De toestellen zelf dienen nog niet geplaatst te zijn.

De Klant ontvangt een dag en uur waarop de keuring zal plaatsvinden. De klant dient ervoor te zorgen dat de hele installatie op een veilige manier toegankelijk is voor de keurder. Het is de keurder toegelaten zijn activiteiten op te schorten indien de veiligheid niet gegarandeerd kan worden. Indien de Keurder van mening is dat bepaalde veiligheidsrisico's zich voordoen, zal de keuring pas worden uitgevoerd wanneer de risico's weggenomen zijn en de keuring veilig uitgevoerd kan worden.

De Klant zal instaan voor het openen van de deksels van hemelwaterputten, toezichtspotten en/of aansluitputten of ziet er alleszins op toe dat deze gemakkelijk door de Keurder geopend kunnen worden. De Klant zorgt ervoor dat de putten en leidingen vrij zijn van mogelijke obstakels en gevaarlijke producten.

De Klant verzamelt een uitvoeringsplan van de privéwaterafvoer alsook een lijst van de verschillende onderdelen aanwezig bij de aanvang van de keuring (inventaris van de privéwaterafvoer). Indien van toepassing zijn overige vereiste documenten ook aanwezig (zoals bv. de omgevingsvergunning, factuur, ...). De Klant vult de inventaris van de installatie waarheidsgetrouw in en stelt ter staving de nodige bewijsstukken van de installatie ter beschikking opdat de Keurder de installatie correct kan beoordelen.

De Klant voorziet elektriciteit en stromend water om de keuring te kunnen laten uitvoeren.

De Klant zorgt er tevens voor dat tijdens de keuring geen toestellen die water afvoeren, in dienst zijn.

De Klant is op de hoogte dat de keuring echter geen technische keuring van de werking van de onderdelen of de gebruikte materialen in de privéwaterafvoer betreft.

Verplichtingen Keurder

De Keurder controleert de of de privéwaterafvoer conform is voor aansluiting op de huisaansluiting of het openbaar saneringsnetwerk, waarbij wordt nagegaan of de scheiding van hemelwater en afvalwater wordt nageleefd op het private domein, de afvoer van afvalwater conform is met de wettelijke voorschriften die opgenomen zijn in de milieuwetgeving, en de opvang, de mogelijkheid tot gebruik en de

afvoer van hemelwater conform is met de verordeningen inzake hemelwater. De keurder keurt deze verplichtingen conform de criteria opgenomen in het ministerieel besluit betreffende de keuring.

De Keurder voegt het uitvoeringsplan en gevalideerde inventaris, aangeleverd door de Klant en geverifieerd door de Keurder, bij het keuringsdossier.

Artikel 3: Privacy Algemene voorwaarden:

De Keurder (en zijn organisatie) gaat te allen tijde vertrouwelijk om met alle persoonsgebonden gegevens.

Om de keuring correct te beoordelen, zullen een aantal identificatiegegevens van de Klant, alsmede enkele gegevens van de omgevingsvergunning (enkel keuring privéwaterafvoer) verzameld en verwerkt worden door de Keurder.

Doeleinden

Bij het aanvaarden van de keuring gaat de Klant (of diens titularis) akkoord dat het resultaat van de keuring alsook de adresgegevens van de gekeurde installatie gebruikt kunnen worden voor kwaliteitsdoeleinden. Dit impliceert dat de kwaliteitsborger van AquaFlanders de Klant (of diens titularis) kan contacteren voor het bezorgen van bijkomende informatie (inventaris en uitvoeringsplan) en voor een nacontrole ter plaatse van de gekeurde installatie. Deze nacontrole betreft de overeenstemming van de werkelijke situatie met de situatie op het ingevulde keuringsattest. Kwaliteitsborging zal niet meer worden uitgevoerd op attesten ouder dan twee jaar.

De klant (of dienst titularis) verleent de kwaliteitsborger van AquaFlanders steeds toegang tot de gekeurde installatie indien daarom gevraagd wordt.

Doorgiften

Het keuringsdossier wordt bewaard in een databank beheerd door AquaFlanders waartoe de nodige technische en organisatorische maatregelen zijn genomen om de veiligheid te garanderen. Het keuringsdossier zal enkel worden overgemaakt aan de klant, opdrachtgever, keurder of diens keuringsorganisatie en de exploitant. Daarnaast zal het dossier ook worden overgemaakt aan de kwaliteitsborger, nl. diegenen die instaat voor de controle op het correct invullen van de keuringsattesten.

De Klant is ervan op de hoogte dat andere stakeholders zoals gemeenten (in het kader van hun toezichtstaak), de Vlaamse Milieumaatschappij (in het kader van hun toezichtstaak), het Omgevingsloket en de Woningpas toegang krijgen tot de databank. Deze stakeholders kunnen hiervoor terugvallen op een wettelijke basis. Een autorisatiebeleid werd uitgewerkt om te bepalen wie toegang moet hebben tot welke gegevens. Op grond van deze systematiek hebben voornoemde Stakeholders geen toegang tot meer data dan strikt noodzakelijk is voor hun functie. Enkel AquaFlanders, de Keurders of diens keuringsorganisatie en Exploitanten krijgen de volledige keuringsgegevens te zien krijgen. De overige stakeholders ontvangen enkel info over het gebouw.

De resultaten van de keuring kunnen daarnaast gecommuniceerd worden aan Belac en haar auditoren in het kader van de accreditatieaudits.

Evaringen, praktijkvoorbeelden, enz. kunnen door AquaFlanders gebruikt worden voor educationele doeleinden. Hierbij zal de privacy van de klant steeds gewaarborgd blijven en zullen persoonsgegevens desgevallend geanonimiseerd worden.

Bewaartermijn

Aangezien het digitaal registratiesysteem van keuringsdossiers wettelijk verplicht is, zal AquaFlanders de gegevens bewaren zolang deze verplichting blijft bestaan, rekening houdend met de verjaringstermijn van gegevens over gebouwen en zolang de keuringsattesten relevant blijven. In geval van een herkeuring waarbij het oude herkeuringsattest niet meer overeenstemt met de actuele toestand van de installatie zal deze verwijderd worden, tenzij deze nog steeds relevant blijft voor verantwoording van een uitgevoerde dienstverlening.

Rechten van de Klant

Indien de Klant gebruik wenst te maken van zijn recht om zijn persoonsgegevens te raadplegen, te verbeteren of bezwaar te maken tegen het gebruik van zijn persoonsgegevens of indien hij andere vragen heeft in verband met de verwerking van uw persoonsgegevens, dan kan hij contact opnemen met AquaFlanders: Desguinlei 250, 2018 Antwerpen of info@aquaflanders.be.

Artikel 4: Aansprakelijkheid

De Klant geeft toestemming aan de keurder om de keuring met of zonder toezicht uit te voeren.

Schade afkomstig van keuringsgerelateerde activiteiten dient door zowel de Keurder als de Klant (of dienst titularis) vastgesteld te worden voor dat de Keurder de installatie verlaat. Van de vaststellingen wordt een schriftelijk verslag opgemaakt dat door beide partijen ondertekend wordt. Schadegevallen gemeld na vertrek van de Keurder, worden niet behandeld.

AquaFlanders kan nooit aansprakelijk gesteld worden voor schade toegebracht aan eigendommen tijdens de keuringsactiviteiten.

Artikel 5: Keuringsinbreuk

Bij een vastgestelde inbreuk van de keuringsinstallatie, zal de Klant (of dienst titularis) een hersteltermijn opgelegd krijgen, waarbinnen de Klant (of dienst titularis) een herkeuring dient vast te leggen.

Artikel 6: Klachtenprocedure

Indien de Klant niet akkoord gaat met de beoordeling, deskundigheid of objectiviteit van de Keurder, kan hij steeds een bezwaar indienen via het klachtenformulier op de website van AquaFlanders.

De Keurder

De Keurder verklaart hierbij zijn akkoord door de overeenkomst op te laden bij het keuringsattest in het keuringsplatform van AquaFlanders.

Voor Klant/Titularis

(naam en voornaam)